**UMOWA na wejście w teren nr** (działki) **…………./2023**

z dnia …………………..

Zawarta pomiędzy:

Gminą Hyżne z siedzibą 36-024 Hyżne 103

reprezentowaną przez Wójta Gminy Hyżne – Bartłomieja Kuchtę,

zwaną dalej **Inwestorem**,

a

właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości

**…………………….,** zamieszkałym **……………………………,** zwanym w dalszej treści umowy Dysponentem.

§1

1. Dysponent działki nr **…………………………..** położonej/położonych w m-ci **………………………………** oświadcza, że wyraża zgodę na nieodpłatne udostępnienie swojej nieruchomości celem wykonania przez Inwestora prac projektowych i budowlanych związanych z realizacją zadania pn. **„Budowa oświetlenia drogowego przy drogach gminnych i wewnętrznych w m. Hyżne oraz Wólka Hyżneńska”.**
2. Dysponent nieruchomości wyraża zgodę na nieodpłatne umieszczenie przewodów i urządzeń sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego na w/w nieruchomości i ich późniejszą eksploatację oraz na wejście przez Inwestora ze sprzętem na teren w/w nieruchomości w celu wykonania niezbędnych prac związanych z budową.
3. Dysponent oświadcza, że posiada prawo do dysponowania działkami wymienionymi w §1 ust.1.
4. Dysponent oświadcza, że wyraża nieodpłatnie zgodę na dysponowanie przez Inwestora terenem w/w działki w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji administracyjnej - pozwolenia na budowę oraz do realizacji robót budowlanych związanych z budową oświetlenia drogowego.
5. Strony oświadczają, że lokalizacja inwestycji opisanej w §1 została wskazana na gruncie oraz na mapie stanowiącej integralną część niniejszej umowy, z zaznaczoną trasą linii projektowanego oświetlenia ulicznego, z podaniem lokalizacji i ilości studzienek oraz ich domiarami do punktów charakterystycznych na działce.
6. Dysponent oświadcza, że znane mu są zamierzenia inwestora w zakresie robót przewidzianych do wykonania na terenie działek wymienionych w §1 ust.1 w związku z realizacją w/w zadania.
7. Dysponent wyraża nieodpłatnie zgodę na wejście w teren w/w działek po wykonaniu zadania wymienionego w §1 ust.1 w celu konserwacji, przeglądów, usuwania awarii sieci.
8. **Zgoda jest udzielona bez żądania jakichkolwiek opłat od Inwestora z tytułu jej udzielenia oraz umieszczenia obiektów w terenie działki.**

§2

1. Inwestor zobowiązuje się do wykonania robót, o których mowa w § 1 w sposób zgodny   
   z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa budowlanego, a także w sposób jak najmniej uciążliwy dla działki.
2. Inwestor zobowiązuje się najpóźniej w dniu zejścia z terenu działki brygad monterskich wraz ze sprzętem budowlanym do uporządkowania terenu i przywrócenia stanu poprzedniego działki opisanej w §1 ust. 1.

§ 3

1. Właściciel gruntu oświadcza, że przyjął do wiadomości ograniczenie możliwości wznoszenia budowli i nasadzeń drzew wysokopiennych nad przewodami sieci elektroenergetycznej   
   w prawnie uregulowanych odległościach od wybudowanych obiektów wymienionych w §1 ust. 2.
2. W przypadku sprzedaży w całości lub w części nieruchomości, do której odnosi się niniejsza umowa, Właściciel gruntu zobowiązuje się pisemnie poinformować przyszłego nabywcę o zawartych   
   w niniejszej umowie zobowiązaniach, a także przenieść na nabywcę nieruchomości zobowiązania wynikające z niniejszej umowy oraz pisemnie powiadomić o tym fakcie Inwestora.

§ 4

1. Wszelkie spory mogące wynikać z niniejszej umowy będą załatwiane w pierwszej kolejności polubownie, a w przypadku nie dojścia przez Strony do porozumienia będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umowa mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy odbywać się będą w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą obydwu stron.

§5

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania i zostaje zawarta na czas nieokreślony.

§ 6

Umowa niniejsza została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze Stron.

Inwestor

Dysponent

***KLAUZULA INFORMACYJNA***

*Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych   
i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), pub. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:*

1. *Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Hyżne reprezentowana przez Wójta Gminy, Hyżne 103,36-024 Hyżne.*
2. *W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Panem Kamilem Kędzierskim pod adresem e-mail:* [*iod@hyzne.pl*](mailto:iod@hyzne.pl) *.*
3. *Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.*
4. *Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.*
5. *Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.*
6. *Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.*
7. *Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:*
8. *dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych**;*
9. *wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku, gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.*

*Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych*