

OPINIA DOTYCZĄCA SPEŁNIENIA PRZEZ LOKAL PRZEZNACZONY
NA ODDZIAŁ PRZEDSZKOLNY ZORGANIZOWANY W SZKOLE
PODSTAWOWEJ W BRZEZÓWCE STAWIANYCH MU WYMAGAŃ
Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO



Opracował:
Rzecznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
mgr inż. poż. Kinga Styrzula
nr upr. 649/2016

Rzeszów, sierpień 2020 r.

SPIS TREŚCI

1. Podstawy prawne opracowania.....	3
2. Przedmiot, cel i zakres opracowania.....	3
3. Ogólna charakterystyka.....	4
4. Wymagania przeciwpożarowe i ewentualne zalecenia.....	5

1. PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie powstało na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 1065),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Z 2009 r. nr 124 poz. 1030),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109 poz. 719 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 25 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym są prowadzone oddział przedszkolny lub oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej albo jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole podstawowej (Dz. U. z 2017 r. po. 1642 z późn. zm.),
- dokumentacji obiektu,
- informacji uzyskanych od Dyrektora Szkoły Podstawowej w Brzeźówce.

2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opinii jest lokal przeznaczony na oddział przedszkolny zlokalizowany na parterze Szkoły Podstawowej w Brzeźówce, pod adresem Brzeźówka 111, gmina Hyżne.

Celem opracowania jest ocena czy przedmiotowy lokal spełnia stawiane mu wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 25 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym są prowadzone oddział przedszkolny lub oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej albo jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole podstawowej.

Opinia nie dotyczy oceny pod względem bezpieczeństwa pożarowego pozostałej części budynku szkoły, nieprzeznaczonej na potrzeby oddziału przedszkolnego.

3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA

Szkoła Podstawowa w Brzezówce jest to obiekt jedno- i dwukondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczony (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna). Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 402,63 m², kubatura 1390 m³, wysokość budynku mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyższego położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej (tj. stropu I piętra izolowanego cieplnie na podstawie informacji uzyskanych od Dyrektora szkoły) nie przekracza 12 m (budynek niski). Cały obiekt stanowi jedną strefę pożarową. Wymagana klasa odporności pożarowej – „D”. Kategoria zagrożenia ludzi – ZL III. Budynek powstał w technologii tradycyjnej (murowany), konstrukcja dachu drewniana, kryta blachą.

Na potrzeby lokalu oddziału przedszkolnego przewiduje się wykorzystywanie niżej wskazanych pomieszczeń:

- sala oddziału przedszkolnego - zlokalizowana na I kondygnacji nadziemnej, w bezpośrednim sąsiedztwie wejścia głównego do budynku,
- toalety dla przedszkolaków – na parterze, obok wejścia do sali gimnastycznej,
- korytarz na parterze – przestrzeń komunikacji pomiędzy toaletą a salą oddziału przedszkolnego.

Ponadto dzieci z oddziału przedszkolnego będą korzystać z sali gimnastycznej i stołówki na parterze, naprzemiennie z uczniami szkoły podstawowej.

4. WYMAGANIA PRZECIWPOŻAROWE I EWENTUALNE ZALECENIA

W przypadku lokalizacji oddziału przedszkolnego na pierwszej kondygnacji nadziemnej (parterze) szkoły podstawowej należy spełnić niżej wymienione warunki:

1) *Lokal jest użytkowany przez nie więcej niż 25 dzieci.*

Przewidywana ilość dzieci korzystających z oddziału przedszkolnego to 15 osób.

2) *Lokal znajduje się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku i stanowi zwarty zespół przylegających do siebie i powiązanych funkcjonalnie pomieszczeń, przeznaczonych do celów prowadzenia oddziału lub przedszkola.*

Pomieszczenia wykorzystywane na potrzeby oddziału przedszkolnego znajdują się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, przylegają do siebie bezpośrednio.

Wskazaniem jest oddzielenie ww. pomieszczeń od pozostałej części szkoły na parterze, z których nie będą korzystać przedszkolaki przegrodami budowlanymi, tak by móc je traktować jako odrębny lokal. Lokalem nazywany jest zespół pomieszczeń, wydzielony stałymi przegrodami budowlanymi, niebędący mieszkaniem, pomieszczeniem technicznym albo pomieszczeniem gospodarczym.

3) Lokal znajduje się w strefie pożarowej, w której elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia; wymaganie to nie dotyczy kondygnacji zlokalizowanych powyżej drugiej kondygnacji nadziemnej.

Warunek spełniony.

4) Lokal posiada co najmniej dwa wyjścia służące do celów ewakuacji, przy czym jednym z nich są drzwi wyjściowe z lokalu, a drugim - inne drzwi lub okno, umożliwiające ewakuację dzieci w sposób bezpieczny bezpośrednio na zewnątrz budynku; wysokość od dolnej krawędzi okna do poziomu, na który ewakuuje się dzieci, nie powinna przekraczać 0,9 m.

Na chwilę obecną sala oddziału przedszkolnego posiada jedno wyjście ewakuacyjne, prowadzące na przyległy korytarz drzwiami o szerokości 0,9 m i wysokości 2,0 m, otwieranymi na zewnątrz pomieszczenia w sposób nie zawężający w momencie ich całkowitego rozwarcia szerokości korytarza poniżej 1,4 m. Ewakuacja z przyległego korytarza prowadzi poprzez wiatrołap z drzwiami rozwieranymi na zewnątrz o szerokości 0,9 m i 1,26 m (ze skrzydłem głównym o szerokości min. 0,9 m).

W celu zapewnienia alternatywnej możliwości ewakuacji z lokalu oddziału przedszkolnego przewiduje się wykorzystanie okna w sali oddziału przedszkolnego. Na dzień dzisiejszy wysokość od dolnej krawędzi okna do poziomu terenu przekracza 0,9 m.

W związku z powyższym aby umożliwić bezpieczną ewakuację przedszkolaków przez okno należy przewidzieć przebudowę i rozbudowę istniejącego spocznika ze schodami zewnętrznymi przy wejściu głównym do obiektu, w sposób spełniający poniższe warunki:

- szerokość spocznika min. 1,5 m,
- szerokość biegu schodów zewnętrznych min. 1,2 m,
- maksymalna ilość stopni w schodach zewnętrznych - 10,
- wysokość od dolnej krawędzi okna w sali oddziału przedszkolnego do poziomu spocznika 0,9 m,
- zabrania się stosowania spoczników ze stopniami,

- całość wykonana z materiałów niepalnych w klasie odporności ogniowej R 30.

5) Przejście ewakuacyjne z pomieszczenia przeznaczonego do przebywania dzieci, z wyłączeniem pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, do drzwi, o których mowa w pkt 4, prowadzi łącznie przez nie więcej niż dwa pomieszczenia lokalu, włączając w to pomieszczenie przeznaczone do przebywania dzieci, i posiada długość nieprzekraczającą:

a) 20m,

b) 40 m - w przypadku przejścia ewakuacyjnego prowadzącego do drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z lokalu bezpośrednio w miejsce bezpieczne na zewnątrz budynku.

Warunek spełniony.

6) Lokal jest wyposażony w gaśnicę o skuteczności gaśniczej co najmniej 21A, zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, niezależnie od gaśnic zastosowanych w strefie pożarowej, w której znajduje się lokal.

Należy przewidzieć dodatkową gaśnicę proszkową o skuteczności gaśniczej co najmniej 21A i pojemności 6 kg do ochrony przestrzeni wykorzystywanej na potrzeby oddziału przedszkolnego.

7) Elementy wykończenia wewnątrz i wyposażenia stałego w lokalu i na drogach ewakuacyjnych z lokalu spełniają następujące warunki.

a) stałe elementy wyposażenia i wystroju wewnątrz oraz okładziny ścienne i wykładziny podłogowe są co najmniej trudno zapalne i nie są intensywnie dymiące,

b) okładziny sufitów oraz sufity podwieszane są wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Wykończenie wewnątrz stanowią: tynki na ścianach i sufitach, płytki gresowej, panele. Wykładziny dywanowe w lokalu oddziału przedszkolnego muszą być zabezpieczone do stopnia co najmniej trudnozapalności - Dyrektor Szkoły Podstawowej w Brzezówce powinien posiadać certyfikat od producenta potwierdzający klasę reakcji na ogień wykładziny lub protokół z jej zabezpieczenia stosownym środkiem.

8) W strefie pożarowej, w której znajduje się lokal, nie występują inne lokale, w których są prowadzone przedszkola, inne formy wychowania przedszkolnego lub inne oddziały przedszkolne.

Warunek spełniony.

9) W lokalu i na drogach ewakuacyjnych z lokalu są spełnione wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, właściwe dla kategorii zagrożenia ludzi ZL III, w szczególności nie występują w tym lokalu ani na tych drogach warunki techniczne będące podstawą do uznania budynku za zagrażający życiu ludzi.

Warunek spełniony.

10) Drogi ewakuacyjne z lokalu posiadają obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 15, a wyjścia z pomieszczeń na te drogi są zamykane drzwiami; wymaganie dotyczące klasy odporności ogniowej nie dotyczy przypadków, w których z lokalu zapewniono dwie drogi ewakuacyjne, które się nie pokrywają ani nie krzyżują.

Warunek spełniony

Dzieci z oddziału przedszkolnego będą dodatkowo korzystać z pomieszczeń: sali gimnastycznej oraz stołówki szkolnej na parterze, spełniających wymagania w zakresie warunków ewakuacji dla kategorii zagrożenia ludzi ZL III, określone w przepisach w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Długość dojścia ewakuacyjnego z tych pomieszczenia nie przekracza 20 m.

Przejście dzieci przez szkołę pomiędzy lokalem oddziału przedszkolnego, a pomieszczeniem stołówki lub sali gimnastycznej odbywa się drogami ewakuacyjnymi spełniającymi wymagania dla kategorii zagrożenia ludzi ZL III, określone w przepisach w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a z każdego miejsca na drodze tego przejścia jest zapewniona możliwość ewakuacji drogami ewakuacyjnymi spełniającymi również te wymagania, po przebyciu dystansu nieprzekraczającego 20 m do bezpiecznego miejsca na zewnątrz budynku.

Niezależnie od powyższego dla ochrony budynku przewidziano jeden hydrant zewnętrzny w odległości od 5-75 m od jego elewacji, na terenie boiska szkolnego. Hydrant należy oznakować. Dojazd pożarowy stanowi droga gminna biegnąca wzdłuż dłuższego boku budynku w odległości ok. 20 m, połączona z głównym wejściem do szkoły utwardzonym dojściem o szerokości min. 1,5 m oraz długości do 30 m.

RZECZOSZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOŻAROWYCH
[Podpis]
mgr inż. pol. Kinga Styrzbała
Nr upr. 648/2016