

Załącznik Nr 1
do Zarządzenie Nr 151/23
z dnia 22.11.2023 r.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz §7 ust.4 zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nie oznaczony uchwalonych Uchwałą Nr XVI/101/08 Rady Gminy w Hyżnem z dnia 31 marca 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Podk. Nr 33, poz. 856/

Wójt Gminy Hyżne

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia oraz opis nieruchomości.

Lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń o łącznej pow. 28,4 m², łazienki wraz z udziałem w części wspólnej znajdujący się na parterze w budynku nr 225 – „Stara Mleczarnia”, na nieruchomości oznaczonej nr geod. 4260 o pow. 0,15 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RZ2Z/00046820/1.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Lokal użytkowy przeznacza się do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym, począwszy od dnia 1 stycznia 2023 roku na okres 3 lat, na rzecz Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Rzeszowie celem stacjonowania Zespołu Ratownictwa Medycznego.

3. Wysokość opłat z tytułu użyczenia, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat.

Biorący do używania zobowiązany będzie do uiszczania kosztów utrzymania związanych z eksploatacją przedmiotu użyczenia, na które składają się następujące opłaty: za ogrzewanie, za zużycie wody ciepłej i zimnej, za sprzedaż i dystrybucję energii elektrycznej oraz za odbiór odpadów komunalnych. Z tytułu ww. obciążeń Użyczający będzie miesięcznie wystawiać Biorącemu fakturę na kwotę ryczałtową w wysokości 700,00 zł. Biorący do używania zobowiązany będzie do deklarowania i opłacania podatku od nieruchomości za zajmowaną powierzchnię. Biorący do używania zobowiązany będzie do opłacania wystawionych przez Użyczającego not księgowych do 15 - go dnia każdego miesiąca w kasie Urzędu Gminy lub przelewem na konto wskazane przez Użyczającego w dokumencie rozliczeniowym.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UG Hyżne, umieszczenie informacji w gazecie codziennej „Super Nowości”, zamieszczenie na stronie internetowej BIP UG Hyżne na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Hyżne – pok. nr 7 lub telefonicznie pod nr 0-17 230-45-64.

WÓJT GMINY
Bartłomiej Kuchta