

**UCHWAŁA NR XX/162/20**  
**RADY GMINY HYŻNE**

z dnia 10 lipca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej nr ewid. 1846 położonej w miejscowości Szklary**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 1 i ust. 3 Uchwały Nr XVI/101/08 Rady Gminy Hyżne z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, uchwalonych (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2008 r. Nr 33, poz. 856) **Rada Gminy Hyżne uchwala, co następuje:**

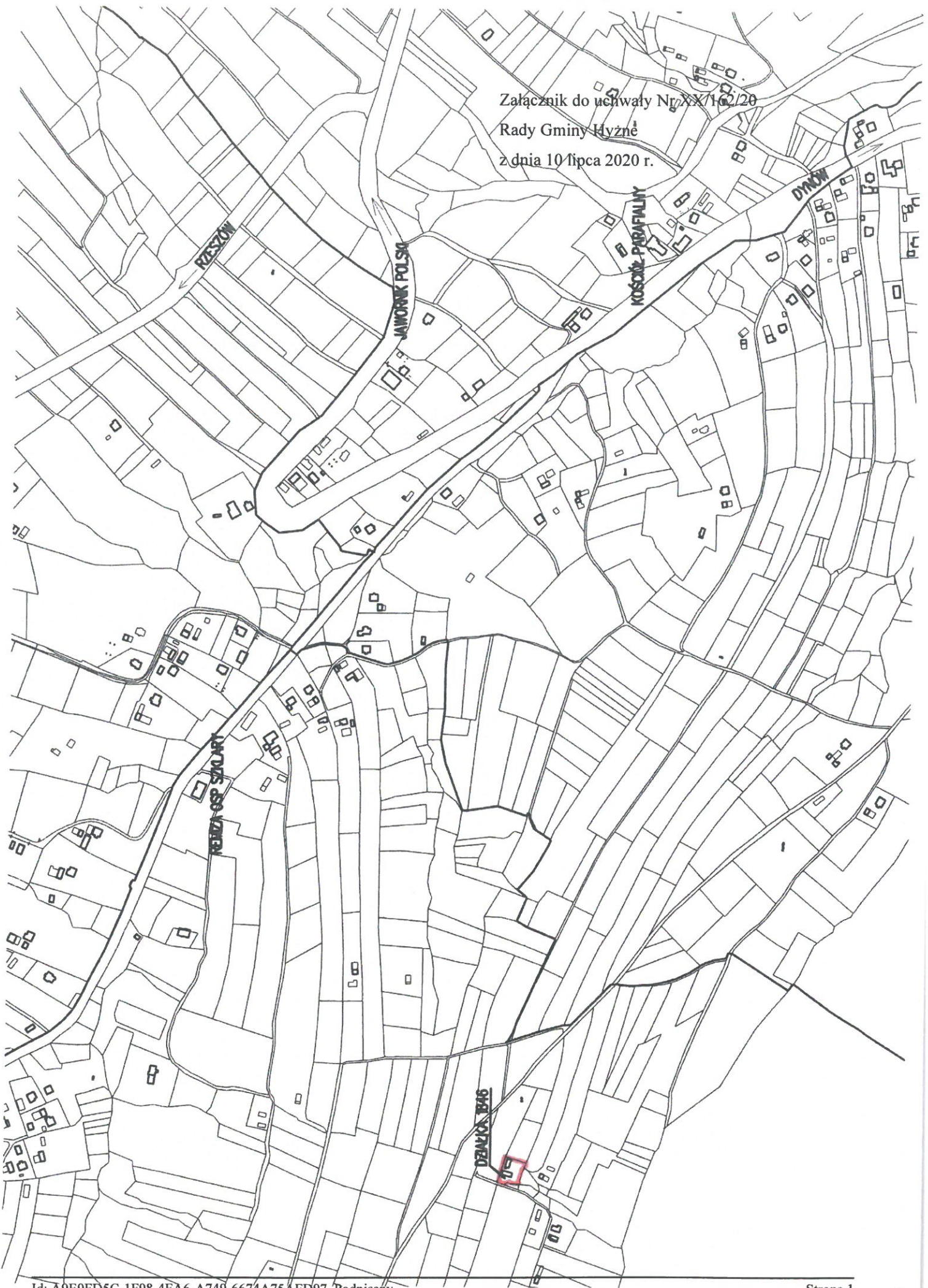
§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej we wsi Szklary nr ewid. 1846 o powierzchni 0,09 ha, stanowiącej własność Gminy Hyżne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Hyżne.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy Hyżne  
*Bogusław Kotarba*

Załącznik do uchwały Nr XX/162/20  
Rady Gminy Hyzné  
z dnia 10 lipca 2020 r.



### Uzasadnienie

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 713) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości (...).

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1846 o powierzchni 0,09 ha, położonej w miejscowości Szklary. Zgodnie z art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1145 z późn. zm.) na nieruchomości konieczne jest ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu na rzecz działki nr ewid. 1844/2 położonej w Szklarach, pasem szerokości 4 m wzdłuż granicy z działką nr ewid. 1844/1.

Zbycie nieruchomości następuje na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem, której celem jest poprawa zagospodarowania.

Wartość przedmiotowej działki przekracza kwotę 5 000,00 zł w związku z tym, zgodnie z § 4 ust. 3 Uchwały Nr XVI/101/08 Rady Gminy Hyżne z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Gminy Hyżne musi wyrazić zgodę na jej sprzedaż.

Dochodem gminy będzie cena nieruchomości uzyskana w przetargu.

Hyżne, dn.: 10 lipca 2020 r.

8 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej nr ewid. 1846 położonej w miejscowości Szklary.

GŁOSOWAŁO: 15  
głosowało ZA: 14  
głosowało PRZECIW: 0  
WSTRZYMAŁO się: 1

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Baran Jacek	WSTRZYMAŁ się
2	Bator Jan	głosował ZA
3	Bator Stanisław	głosował ZA
4	Jaworski Henryk	głosował ZA
5	Kołodziej Edward	głosował ZA
6	Kotarba Bogusław	głosował ZA
7	Kruła Iwona	głosował ZA
8	Leśniak Dionizy	głosował ZA
9	Majchrowska Anna	głosował ZA
10	Mazurkiewicz Alicja	głosował ZA
11	Pelc Jan	głosował ZA
12	Piękoś Karol	głosował ZA
13	Stanowski Łukasz	głosował ZA
14	Ślemp Leszek	głosował ZA
15	Ziarno Jarosław	głosował ZA