

**Projekt**

z dnia 7 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY HYŻNE**

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

**w sprawie zaciągnięcia zobowiązania ponad budżet 2024 roku z przeznaczeniem na opracowanie zmiany  
Nr 1/2024 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Hyżne, dla  
działek o numerach ewidencyjnych 3170/7, 3170/4 oraz 3170/5 położonych na terenie miejscowości  
Hyżne, gmina Hyżne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. e ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 t.j.) oraz art. 3 pkt 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.)

**Rada Gminy Hyżne uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zaciągnięcie przez Gminę Hyżne zobowiązania na realizację zadania bieżącego finansowego ponad budżet 2024 roku w kwocie **20 000,00 zł brutto** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) z przeznaczeniem na opracowanie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Hyżne nr 1/2024.

2. Upoważnia się Wójta Gminy Hyżne do zaciągnięcia zobowiązania, o którym mowa w ust.1.

§ 2. Zaciągnięte zobowiązanie, o którym mowa w § 1 ust. 1, pokryte będzie w 2025 roku z dochodów własnych gminy, w tym podatku dochodowego od osób fizycznych oraz podatków i opłat lokalnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Hyżne.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

W dniu 7 lipca 2023 r. Sejm Rzeczypospolitej Polskiej przyjął ustawę o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), zwaną dalej „ustawą”. Przepisy ustawy weszły w życie w dniu 24 września 2023 r. Na mocy art. 65 ust. 1 ustawy z dniem 1 stycznia 2026 r. studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obowiązujące w gminach tracą moc. W miejsce studium stanowiącego dokument planistyczny określający politykę przestrzenną gminy, ustawa wprowadza nowy akt planowania przestrzennego - plan ogólny gminy.

W związku z możliwością procedowania zmiany studium, na cele lokalizacji inwestycji celu publicznego, Gmina Hyżne podejmuje kroki zmierzające do zmiany sposobu użytkowania gruntów na działkach o nr ew. 3170/7, 3170/4 oraz 3170/5 położonych w miejscowości Hyżne, Gmina Hyżne.

W przyszłości Gmina Hyżne, chce, aby na ww. działkach zlokalizować stadion sportowy, jednak bez zmiany studium i docelowo późniejszego uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obu wyżej wymienionych działek, nie będzie to możliwe.

Planowany sposób zagospodarowania terenu w granicach Zmiany Nr 1/2024 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Hyżne obejmuje ważny cel, dający możliwości rozwoju gospodarczego Gminy Hyżne, w poszanowaniu względów ochrony środowiska, na terenach objętych ochroną prawną, wynikająca z ustawy o ochronie przyrody.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 1/2024 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Hyżne, stworzy podstawy prawne i możliwości techniczne i organizacyjne do rozwoju gminy, która ze względu na swoje położenie i ważny cel społeczny, przyniesie mieszkańcom gminy korzyści społeczne i ekonomiczne.