**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: **„Utworzenie pieszo – rowerowych szlaków turystycznych w Gminie Hyżne (ROF)”**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zaprojektowanie m.in.:

1. Miejsc Obsługi Rowerzystów (MOR)

2. Zaprojektowanie tablic informacyjnych z trasami projektowanymi i istniejącymi

3. Zaprojektowanie nowych tras pieszo-rowerowych wraz z ich oznakowaniem

W ramach zadania Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne uzgodnienia, opinie, pozwolenia
i decyzje.

Dokumentację wykonać należy zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz. U.
z 2024 r. poz. 725 ze zm.), rozporządzeniami wykonawczymi w tym m.in. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454 ze zm.), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju
i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod
i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
(Dz. U. z 2021 r. poz. 2458 ze zm.).

Projektowane oznakowanie tras wykonać zgodnie z Instrukcją znakowania szlaków turystycznych PTTK oraz wytycznymi Inwestora.

Zakres prac podzielony został na części:

Część I - Koncepcja zagospodarowania całego terenu objętego zamierzeniem, w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy.

Część II Dostarczenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, dla całości zadania wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub adnotacji właściwego organu o niewniesieniu sprzeciwu do realizacji robót w terminie do 240 dni od dnia podpisania umowy.

Wybrany Wykonawca przedstawi wstępną koncepcję w ciągu 30 dni od podpisania umowy w celu zatwierdzenia przez Zamawiającego. W przekazanych dokumentach należy wskazać roboty, które nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę oraz te do realizacji których niezbędne będzie uzyskanie pozwolenia na budowę. Zamawiający zapozna się z dokumentacją w terminie do 5 dni. Po przekazaniu ewentualnych uwag przez Zamawiającego Wykonawca przekaże uzupełnioną koncepcję w terminie kolejnych 10 dni, która rozbudowana zostanie o wstępne wizualizacje proponowanych rozwiązań. Wizualizacje powinny ukazywać iluminacje kluczowych miejsc zarówno w ciągu dnia jak i nocy, będą one stanowić podstawę do przyjętych rozwiązań projektowych.

Przez dni należy rozumieć dni kalendarzowe.

Warunki płatności: do 30 dni od poprawnie wystawionej faktury i podpisania protokołu odbioru bez uwag całości zadania, Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych.

Wytyczne programowe do opracowania Koncepcji oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pod nazwą: **„Utworzenie pieszo – rowerowych szlaków turystycznych w Gminie Hyżne (ROF)”.**

Cel zamierzenia

Zadanie obejmuje utworzenie poprzez wytyczenie ok 69 km aktywnych szlaków pieszo-rowerowych wraz z infrastrukturą turystyczną i zagospodarowaniem ich bezpośredniego otoczenia, a także
z infrastrukturą poprawiającą dostępność obiektów i atrakcji turystycznych, w tym utworzenie Miejsc Obsługi Rowerzystów, jako elementu sieci tworzącej wspólny produkt turystyczny ROF oparty na walorach przyrodniczo – kulturowych.

W ramach zakresu inwestor planuje utworzenie szlaków pieszo-rowerowych przebiegających po terenie Hyżnego i Błażowej oraz Chmielnika. Będzie to trzy trasy:

Trasa nr 1 – Trasa dziecięca: przebiegająca w całości po terenie Gminy Hyżne;

Trasa nr 2 – Mała Pętla: przebiegająca po terenie Gminy Hyżne, Błażowa;

Trasa nr 3 - Duża Pętla: przebiegająca po terenie Gminy Hyżne, Błażowa, Chmielnik, z dwoma centralnymi punktami w miejscowościach Dylągówka i Szklary.

Tworzenie szlaków turystycznych w Gminie Hyżne stanowi jeden z komponentów wspólnego produktu turystycznego ROF.

Lokalizacje MOR-ów:

Inwestor dysponuje następującymi działkami w celu zlokalizowania na ich terenie Miejsc obsługi rowerzystów wraz z zagospodarowaniem:

Brzezówka dz. nr ewid. 279/1 i/lub 278/8;

Grzegorzówka dz. nr ewid. 667 lub 649 lub 636;

Hyżne dz. nr ewid. 3094/7 lub 3088/7;

Hyżne (Sołectwo Nieborów) dz. nr ewid. 2595 lub 2222;

Szklary dz. nr ewid. 738/2.

Wólka Hyżneńska dz. nr ewid. 465.

**Uwaga:** *W miejscowości Dylągówka na dz. nr ewid. 2093/2 zaprojektowano MOR wg. odrębnego opracowania. Jego lokalizację i oznaczenie należy ująć w opracowaniu mapowym.*

Koncepcja zagospodarowania MOR-ów powinna być oryginalna i odważna, powinna uwzględniać lokalne zasoby naturalne, jak również ukształtowanie terenu Gminy Hyżne. Planuje się wykonanie jednego MOR-a w miejscowości.

**1. Miejsca Obsługi Rowerzystów (MOR-y)**

Inwestor zakłada zaprojektowanie MOR-ów w dwóch standardach, obejmujących różne wyposażenie:

- Standard I – zagospodarowanie powinno obejmować jeden ławko-stolik, zadaszoną wiatę z ławko-stolikiem, dwa kosze na śmieci, stojak na 6 rowerów, tablicę informacyjną z trasami oraz tablicę
z regulaminem.

Standard II - zagospodarowanie powinno obejmować dwa ławko-stoliki, podwójną zadaszoną wiatę
z ławko-stolikami, sześć koszy na śmieci, stojak na 10 rowerów, odrębne miejsce na ognisko – palenisko wraz z czterema ławkami, podwójną huśtawkę, cztery słupy do montażu hamaków, tablicę informacyjną z trasami oraz tablicę z regulaminem.

W obu standardach należy przewidzieć utwardzenia terenu MOR-ów, zjazdów i dojść.

Standard MOR-u uzależniony będzie od ostatecznej lokalizacji i dostępności terenu.

Projektując wiaty należy przyjąć detal architektoniczny zapewniający rozpoznawalność obiektu jako należącego do Gminy Hyżne.

Przedstawione elementy mogą zostać uzupełnione o dodatkowe formy zagospodarowania, jednak muszą stanowić spójną całość i być uzupełnieniem zaplanowanego zagospodarowania.

**2. Tablice informacyjne**

Należy zaprojektować w oparciu o księgę znaków Gminy Hyżne tablice o wymiarach pola min.
1,5 m x 2,0 m. Na tablicach na trwałym materiale należy oznaczyć na podkładzie mapowym istniejące trasy oraz nowo projektowane wraz z lokalizacją MOR-ów oraz największych atrakcji Gminy Hyżne (zabytki, punkty widokowe, ciekawe miejsca i atrakcje turystyczne). Tablice należy lokalizować przy MOR-ach oraz wzdłuż trasy na jej „załamaniach” w odległości do 3 km jedna od drugiej, tylko na terenie gminy Hyżne. Na tablicy należy zamieścić informację o lokalizacji – TU JESTEŚ oraz legendę oznakowania. Projekt tablicy należy uzgodnić z Inwestorem.

**3. Nowe trasy pieszo-rowerowe**

Wstępnie Inwestor zakłada zaprojektowanie i oznakowanie trzech tras zgodnie z przedstawionym przebiegiem:

Trasa nr 1 – Trasa dziecięca:

<https://www.google.com/maps/d/u/0/edit?mid=1bwX2JoVUl4iNgB6EV6W5OEYYgD6X3oA&usp=sharing>

Trasa nr 2 – Mała Pętla:

<https://www.google.com/maps/d/u/0/edit?mid=19ssMRzfXw6cBdTQXgWUliOn43UFw92A&usp=sharing>

Trasa nr 3 - Duża Pętla:

<https://www.google.com/maps/d/u/0/edit?mid=1KF4YacP5hCbLRy1vH7xBZ7E014sz1O0&usp=sharing>

Nowe trasy należy oznakować w oparciu o Instrukcję znakowania szlaków turystycznych PTTK. Projekt musi obejmować lokalizację punktów węzłowych trasy oraz ich dokładnego opisu (drzewo, słup, itp.). Zaleca się lokalizację tych punktów na działkach stanowiących własność Gminy Hyżne.

**4. Istniejące trasy szlaków turystycznych**

Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczenia na tablicach z podkładem mapowym naniesienia istniejących szlaków i tras turystycznych z przebiegiem aktualnym na czas zatwierdzenia projektu graficznego tablicy przez Inwestora.

Przedmiotowy zakres robót zawierać powinien wszelkie koszty wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej, która będzie służyła do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych.

Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, gdzie mają być wykonywane roboty, oraz uzyskanie na odpowiedzialność i ryzyko Wykonawcy wszelkich istotnych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wizję lokalną Wykonawca dokonuje na swój koszt. Brak zapoznania się z przedmiotem zamówienia z winy Wykonawcy w przyszłości nie będzie stanowił podstaw do roszczeń wobec Inwestora za ewentualne rozbieżności w ilości oraz zakresie robót z uwagi na wynagrodzenie ryczałtowe.

Wykonawca zobowiązuje się do min. jednej potwierdzonej przez Zamawiającego wizyty na terenie objętym zamówieniem przed przygotowaniem koncepcji i dokumentacji projektowo- kosztorysowej.

Opracowanie przedmiotu zamówienia na bieżąco będzie konsultowane i uzgadniane z Zamawiającym.