

Wójt Gminy Hyżne
36-024 Hyżne 103
woj. podkarpackie

Załącznik Nr 1
do Zarządzenie Nr 118/25
z dnia 23.09.2025 r.

RIG3.6845.20.2025.AR

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz §7 ust.4 zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nie oznaczony uchwalonych Uchwałą Nr XVI/101/08 Rady Gminy w Hyżnem z dnia 31 marca 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Podk. Nr 33, poz. 856/

Wójt Gminy Hyżne

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wraz z udziałem gruntowym przeznaczonym do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas określony do 3 lat

Adres: Dylągówka „Kiosko-przystanek”
Powierzchnia nieruchomości (m²): 20 m ²
Nr księgi wieczystej (Nr KW): RZ2Z/00012370/4
Nr działki, na której znajduje się nieruchomość: dz. nr 2170 obręb nr 0002, Dylągówka
Termin zagospodarowania nieruchomości (okres najmu): 3 lata
Przeznaczenie nieruchomości: lokal przeznaczony jest na działalność usługową
Wysokość opłat z tytułu najmu wraz z udziałem gruntowym: 400,00 zł brutto
Opis nieruchomości: przedmiotem najmu będzie budynek „Kiosko-przystanek”, stanowiący własność Gminy Hyżne. Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną
Koszty eksploatacji: przyszły Najemca pokrywa odrębnie wg wskazań liczników.
Terminy wnoszenia opłat: czynsz za najem lokalu płatny z góry do 15-go dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat: czynsz będzie waloryzowany przez Wynajmującego raz na rok w miesiącu marcu, w stosunku do poprzedniego roku kalendarzowego wg wskaźników GUS dotyczących wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych
Informacja o przeznaczeniu do najmu: na wniosek

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UG Hyżne, umieszczenie informacji w prasie lokalnej „Super Nowości”, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Hyżne na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Hyżne – pok. nr 7 lub telefonicznie pod nr 0-17 230-45-64.

Z up. WÓJTA

Dionizy Beda
ZASTĘPCA WÓJTA