

Projekt

z dnia 24 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY HYŻNE**

z dnia 28 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych na rzecz Gminy Hyżne do gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4 Uchwały Nr XVI/101/08 Rady Gminy Hyżne z dnia 31 marca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2008 r. Nr 33, poz. 856) w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Hyżne od osób fizycznych prawa własności nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki: nr 991/2 o pow. 0,0972 ha , 994 o pow. 0,07 ha, 992/4 o pow. 0,1423 ha, 999/1 o pow. 0,1102 ha, 997/4 o pow. 0,2599 ha, położone w miejscowości Hyżne, gm. Hyżne.

§ 2. Nabycie nieruchomości nastąpi w celu realizacji zadań własnych Gminy.

§ 3. Źródłem pokrycia zobowiązania będą środki finansowe zabezpieczone w budżecie gminy na 2025 rok w części pochodzące z dotacji celowej z budżetu państwa w dziale 754, rozdz. 75478.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Hyżne.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr
Rady Gminy Hyżne
z dnia 28 listopada 2025 r.

pow. 0,0972 ha
991/2

pow. 0,07 ha
994

pow. 0,1423 ha
992/4

pow. 0,1102 ha
999/1

pow. 0,2599 ha
997/4

176

177

178

179

Id: 62B7D38D-20F7-4AA3-9EF7-A85A19A75F02. Projekt

Strona 1

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 991/2 o pow. 0,0972 ha, 994 o pow. 0,07 ha, 992/4 o pow. 0,1423 ha, 999/1 o pow. 0,1102 ha, 997/4 o pow. 0,2599 ha, położonych w miejscowości Hyżne, gmina Hyżne, z przeznaczeniem na realizację zadania własnego gminy w zakresie ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego, stanowiącego jednocześnie cel publiczny w rozumieniu art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym w sprawach nabycia nieruchomości na własność gminy.

Nabycie działek nastąpi w formie aktu notarialnego zawartego pomiędzy właścicielem nieruchomości a Gminą Hyżne. Koszty zakupu działek oraz dokumentacji niezbędnej do nabycia nieruchomości poniesie Gmina Hyżne.

Uzyskanie przez Gminę Hyżne wskazanych działek umożliwi realizację zadania pn. „Stabilizacja osuwiska nr ewid. 18-16-072-101511 w celu zabezpieczenia budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Hyżne, gmina Hyżne, powiat rzeszowski, województwo podkarpackie”.