

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla postępowania w wartości szacunkowej poniżej 170 000,00 zł w trybie zapytania ofertowego na opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej dla zadania pn.: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na dz. nr ewid. 876 w miejscowości Dylągówka”.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

GMINA HYŻNE
36-024 Hyżne 103
NIP 813-33-03-324

II. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie Zapytania ofertowego, zwanego dalej „Zapytaniem”, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.) – zgodnie z art. 2 ust 1 pkt 1.
2. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, jawności i przejrzystości.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim.
4. Zamawiający przewiduje przed zawarciem umowy wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto – szczegóły zostały opisane w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego - projekt umowy §10.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z wszelkimi pozwoleniami, opisami, ekspertyzami niezbędnymi dla budowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.
2. Zakres rzeczowy dokumentacji projektowo-kosztorysowej:
 - 1) opracowanie aktualnej mapy do celów projektowych,
 - 2) opracowanie koncepcji w dwóch wariantach przyjętych rozwiązań funkcjonalno użytkowych oraz cenowych, podlegających zatwierdzeniu przez Zamawiającego, w tym opis techniczny do tych koncepcji - 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (format PDF+ DWG),
 - 3) uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia,



- 4) złożenie wniosków o przyłączenie do gestorów sieci i pozyskanie warunków przyłączenia (wszędzie, gdzie niezbędne — na etapie projektowania należy przeprowadzić analizę (bilans) bieżącego zapotrzebowania i zapotrzebowania z uwzględnieniem planowanej inwestycji),
- 5) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich warunków technicznych, decyzji, uzgodnień i opinii niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej, w tym m.in. pozwolenia wodnoprawnego – w przypadku wystąpienia takiej konieczności, badań i dokumentacji geotechnicznej – jeśli będzie wymagane, i innych koniecznych do uzyskania przez Wykonawcę decyzji pozwolenia na budowę,
- 6) zaprojektowanie instalacji fotowoltaicznej,
- 7) przygotowanie materiałów, które służyć będą jako opis przedmiotu zamówienia do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celu wyłonienia Wykonawcy na wykonanie robót budowlanych: opracowanie projektów budowlanych we wszystkich branżach objętych dokumentacją (branża elektryczna, sanitarna, drogowa, konstrukcyjno-budowlana, architektoniczna)
- 8) sporządzenie PZT i PAB po 5 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (format PDF+XLS+ATH)
- 9) sporządzenie projektów technicznych i wykonawczych dla każdej branży po 5 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (format PDF+XLS+ATH)
- 10) sporządzenie kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarami. Wymagana ilość opracowań – po 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (format PDF + XLS + ATH) - oddzielnie dla każdej branży,
- 11) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Wymagana ilość opracowań – po 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej – oddzielnie dla każdej branży,
- 12) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "BIOZ". Wymagana ilość opracowań – po 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej – oddzielnie dla każdej branży,
- 13) sporządzenie projektu warunków ochrony ppoż./ operatu pożarowego i uzgodnienie z komendantem PSP – jeśli jest wymagane,
- 14) sporządzenie czterokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich na wniosek Zamawiającego w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi. Wymagana ilość opracowań – 1 kpl. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (format PDF + XLS + ATH),
- 15) dokonanie wizji lokalnej i zapoznanie się z terenem,
- 16) nieodpłatne i niezwłoczne doradztwo techniczne na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w celu wyłonienia wykonawcy na wykonanie zadania inwestycyjnego, w tym udzielanie wyjaśnień na ewentualne zapytania Oferentów, jakie zostaną złożone w toku w/w postępowania, a także zajmowanie stanowiska w przypadku złożenia odwołania,
- 17) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach realizowanego zadania we wszystkich branżach objętych dokumentacją, stanowiącą przedmiot zamówienia

IV. Termin wykonania zamówienia

Termin rozpoczęcia prac: od dnia podpisania Umowy;

Termin zakończenia prac: do 276 dni od dnia podpisania umowy.

V. Osoby uprawnione do kontaktu z wykonawcami

1. Sprawy merytoryczne:
Wioleta Czapla - tel. 17 230 45 65
2. Sprawy proceduralne
Anna Pelczar - Bożek – a.bozek@hyzne.pl

VI. Przygotowanie oferty

1. Opis sposobu przygotowania oferty

- a) Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik 1** do niniejszego zapytania ofertowego.
- b) W ofercie należy podać całkowity koszt brutto wykonania dokumentacji projektowej uwzględniając koszt wszystkich wymagań wskazanych w zapytaniu ofertowym i w projekcie umowy.
- c) Do oferty należy złożyć **Załącznik nr 3** – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych, oraz aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
- d) Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w zapytaniu ofertowym i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
- e) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną, jednoznacznie opisaną ofertę.
- f) Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w języku polskim, pismem czytelnym, trwałym środkiem pisarskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- g) Niekompletne oferty (bez podpisu, ceny, kosztów realizacji zamówienia oraz wykazu osób, które uczestniczyć będą w realizacji zamówienia i wykazu zrealizowanych robót) nie będą brały udziału w postępowaniu i podlegać będą odrzuceniu.

2. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy posiadający niezbędną wiedzę, dysponujący potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

1) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:

- a) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023r. poz.334 z późn. zm.) lub zamierzającymi świadczyć usługi transgraniczne w rozumieniu przepisów tej ustawy oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U z 2025, poz. 1783 z późn. zm.)

w zakresie projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

- b) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023r. poz.334 z późn. zm.) lub zamierzającymi świadczyć usługi transgraniczne w rozumieniu przepisów tej ustawy oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U z 2025, poz. 1783 z późn. zm.) w zakresie projektowania w specjalności architektonicznej;
- c) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023r. poz.334 z późn. zm.) lub zamierzającymi świadczyć usługi transgraniczne w rozumieniu przepisów tej ustawy oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U z 2025, poz. 1783 z późn. zm.) w zakresie projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej;
- d) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023r. poz.334 z późn. zm.) lub zamierzającymi świadczyć usługi transgraniczne w rozumieniu przepisów tej ustawy oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U z 2025, poz. 1783 z późn. zm.) w zakresie projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- e) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadającą uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 29 kwietnia 2019

r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023r. poz.334 z późn. zm.) lub zamierzającymi świadczyć usługi transgraniczne w rozumieniu przepisów tej ustawy oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U z 2025, poz. 1783 z późn. zm.) w zakresie projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej;

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie metodą spełnia/nie spełnia w oparciu o dołączone do oferty dokumenty.

VII. Termin i miejsce składania ofert :

1. Termin składania ofert upływa z dniem **04.03.2026 r. o godz. 14:50**. Oferta złożona po terminie nie będzie rozpatrywana.

Zamawiający dopuszcza złożenie oferty e – mailem.

Ofertę należy przesłać lub dostarczyć osobiście do siedziby Zamawiającego na adres:

Gmina Hyżne 36-024 Hyżne 103, lub na adres w.czapla@hyzne.pl

Oferta na opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej dla zadania pn.: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na dz. nr ewid. 876 w miejscowości Dylągówka”.

NIE OTWIERAĆ PRZED 04.03.2026 r. GODZ. 15⁰⁰.

- VIII.** Zamawiający zastrzega sobie prawo, przed wyborem najkorzystniejszej oferty, do wezwania wybranych oferentów w celu wyjaśnień i weryfikacji złożonych ofert oraz przeprowadzenia dodatkowych rozmów w siedzibie Zamawiającego.

IX. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę ofertową podaje się w formularzu ofertowym (załącznik nr 1).
2. Cena powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, o których mowa w zapytaniu ofertowym.

X. Ocena ofert

1. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nieodrzuconych.
2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia może złożyć jedną ofertę na żałość zadań.

I.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta za dane
------	-----------	--------------------------------	--

			kryterium
1)	Cena (C)	100 %	100 punktów

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nieodrzuconych wyłącznie na podstawie kryterium oceny ofert, którym jest: **najniższa cena (w rozumieniu wartość brutto zamówienia, czyli wartość brutto umowy)**, gdzie punkty wyliczane są wg następującego wzoru:

$$C_o = \frac{C_{MIN}}{C_B} \cdot 100 \text{ pkt}$$

C_o – liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną

C_{MIN} – najniższa zaproponowana cena wśród ofert niepodlegających odrzuceniu

C_B – zaproponowana cena oferty badanej

3. Cenę ofertową, na podstawie której dokonany zostanie wybór najkorzystniejszej oferty – zgodnie z założonym kryterium oceny ofert – stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy jakie może on uzyskać z tytułu realizacji przedmiotowego zamówienia, przy czym obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest **wynagrodzenie ryczałtowe** w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego

Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.

XI. Wybór oferty:

Zamówienie udzielone zostanie temu Wykonawcy, który:

1. Spełni wymagania określone w zapytaniu ofertowym.
2. Przedłoży ofertę, która uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.

Jeżeli w postępowaniu nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

XII. Powiadomienie wykonawców o wynikach:

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty.

XIII. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji treści ofert.

1. W przypadku, gdy Zamawiający nie prowadzi negocjacji, dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na zapytanie ofertowe.
2. Zamawiający może zaprosić wykonawców do negocjacji ofert złożonych w odpowiedzi na zapytanie ofertowe, jeżeli nie podlegały one odrzuceniu.
3. Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby Wykonawców. Maksymalna liczba Wykonawców, których zamawiający zaprosi do negocjacji ofert wynosi 3 Wykonawców, których oferty są najkorzystniejsze. Nie dotyczy to jednak sytuacji, gdzie liczba Wykonawców, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, jest mniejsza niż 3.
4. Ofertę wykonawcy niezaproszonego do negocjacji uznaje się za odrzuconą.
5. Zamawiający w zaproszeniu do negocjacji wskazuje miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.

6. Zamawiający wyznacza termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym że termin ten nie może być krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych.
7. Negocjacje dotyczyć będą wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
8. Prowadzone negocjacje mają poufny charakter. Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem.
9. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w kryterium oceny ofert wskazanym w zaproszeniu do negocjacji, niż oferta złożona w odpowiedzi na zapytanie ofertowe.
10. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w kryterium oceny ofert wskazanym w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na zapytanie ofertowe, podlega odrzuceniu.

XIV. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie wykonawcy, którego ofertę wybrano.

XV. Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania, w przypadku, gdy:
 - 1) nie wpłynęła, co najmniej jedna oferta nie podlegająca odrzuceniu,
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, jaką zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia,
 - 3) wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,
 - 4) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy.
2. Zamawiający może również unieważnić postępowanie z innych powodów niż wymienione w ust. 1.
3. O unieważnieniu postępowania Zamawiający ma obowiązek zawiadomić wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, podając faktyczne uzasadnienie.

Z up. WÓJTA
Dionizy Beda
ZASTĘPCA WÓJTA

Załączniki do zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 – Projekt umowy.

Załącznik nr 3 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

Załącznik nr 4 – Opis przedmiotu zamówienia.