

ZARZĄDZENIE NR 118/25
WÓJTA GMINY HYŻNE
z dnia 23 września 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości wraz z udziałem gruntowym przeznaczonej do wynajmu na czas określony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm./ oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm./ oraz §7 ust.4 zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nie oznaczony uchwalonych Uchwałą Nr XVI/101/08 Rady Gminy w Hyżnem z dnia 31 marca 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Podk. Nr 33, poz. 856/, Wójt Gminy Hyżne zarządza, co następuje:

Zrządzam, co następuje:

§1.

Sporządza się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wraz z udziałem gruntowym przeznaczonej do wynajmu na czas określony do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Inwestycji i Gospodarki nieruchomościami.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA
Dionizy Beda
ZASTĘPCA WÓJTA

RIG3.6845.20.2025.AR

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz §7 ust.4 zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nie oznaczony uchwalonych Uchwałą Nr XVI/101/08 Rady Gminy w Hyżnem z dnia 31 marca 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Podk. Nr 33, poz. 856/

Wójt Gminy Hyżne

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wraz z udziałem gruntowym przeznaczonym do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas określony do 3 lat

| |
|---|
| Adres: Dylągówka „Kiosko-przystanek” |
| Powierzchnia nieruchomości (m²): 20 m ² |
| Nr księgi wieczystej (Nr KW): RZ2Z/00012370/4 |
| Nr działki, na której znajduje się nieruchomość: dz. nr 2170 obręb nr 0002, Dylągówka |
| Termin zagospodarowania nieruchomości (okres najmu): 3 lata |
| Przeznaczenie nieruchomości: lokal przeznaczony jest na działalność usługową |
| Wysokość opłat z tytułu najmu wraz z udziałem gruntowym: 400,00 zł brutto |
| Opis nieruchomości: przedmiotem najmu będzie budynek „Kiosko-przystanek”, stanowiący własność Gminy Hyżne. Nieruchomość wyposażona jest w instalacje: elektryczną |
| Koszty eksploatacji: przyszły Najemca pokrywa odrębnie wg wskazań liczników. |
| Terminy wnoszenia opłat: czynsz za najem lokalu płatny z góry do 15-go dnia każdego miesiąca. |
| Zasady aktualizacji opłat: czynsz będzie waloryzowany przez Wynajmującego raz na rok w miesiącu marcu, w stosunku do poprzedniego roku kalendarzowego wg wskaźników GUS dotyczących wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych |
| Informacja o przeznaczeniu do najmu: na wniosek |

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UG Hyżne, umieszczenie informacji w prasie lokalnej „Super Nowości”, zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Hyżne na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Hyżne – pok. nr 7 lub telefonicznie pod nr 0-17 230-45-64.

Z ur. WÓJTA
Dionizy Beda
ZASTĘPCĄ WÓJTA