

**ZARZĄDZENIE NR 84./2025**  
**WÓJTA GMINY HYŻNE**  
**z dnia 1 lipca 2025 r.**

**w sprawie ustanowienia służebności drogowych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.2024.1465 t.j. z późn. zm./ oraz § 5 ust.4 zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nie oznaczony uchwalonych Uchwałą Nr XVI/101/08 Rady Gminy w Hyżnem z dnia 31 marca 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Podk. Nr 33, poz. 856/

**Postanawiam, co następuje:**

§1

Ustanawia się na rzecz każdoczesnego właściciela (współwłaścicieli) działki gruntu nr 388/3, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Tyczynie prowadzi księgę wieczysta nr RZ2Z/00009964/1 odpłatną i na czas nieokreślony służebność gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez częścią działki gruntu nr 364 i 365 dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Tyczynie prowadzi księgę wieczysta nr RZ2Z/00044468/1 zaznaczonym kolorem żółtym na załączonej do niniejszego zarządzenia mapie ewidencyjnej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik do protokołu uzgodnień z dnia 29.05.2025 r.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJTA GMINY**  
*Bartłomiej Kuchta*

Sprawdzono pod kątem  
formalno-prawnym  
data: 1 lipca 2025 r.

*Łukasz*

# PROTOKÓŁ UZGODNIENÍ

spisany w dniu 29.05.2025 r. w Urzędzie Gminy w Hyżnem w sprawie uzgodnienia warunków do ustalenia służebności gruntowej przejazdu i przechodu na rzecz kaźdoczesnych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 388/3 objęta księga wieczystą RZ2Z/00009964/1 przez działkę 364 i 365 objęte księga wieczystą RZ2Z/00044468/1.

## **Właściciel nieruchomości władnacej RZ2Z/00009964/1**

**Pan Jerzy Łoza** s. Władysława i Janiny, zam. Wólka Hyżneńska 50, 36-025 Dylągówka, PESEL: 65020607130

## **Właściciel nieruchomości obciążonej RZ2Z/00044468/1**

**Gmina Hyżne** w imieniu której działa: **Wójt Gminy Hyżne - Bartłomiej Kuchta**

Strony ustalają, co następuje:

1. **Wójt Gminy Hyżne** wyraża zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Hyżne oznaczone jako działki ewidencyjne nr 364 i 365 obręb Wólka Hyżneńska objęte KW RZ2Z/00044468/1 służebnością gruntową przejazdu, przechodu za jednorazową odpłatnością w kwocie 571,00 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt jeden złotych 00/100) na rzecz kaźdoczesnych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 388/3 objętej KW RZ2Z/00009964/1 obręb Wólka Hyżneńska, szerokością 3 m na całej długości wzdłuż granicy z działką 390/1 obręb Wólka Hyżneńska – wg załącznika graficznego.

2. **Jerzy Łoza** wyraża zgodę na odpłatne ustanowienie służebności gruntowej, jednocześnie zobowiązują się do uiszczenia jednorazowej opłaty za ustanowienie służebności w wysokości 571,00 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt jeden złotych 00/100) na konto gminy Hyżne nr 17 9158 1011 2002 2000 0013 0001. Kwota została wyliczona zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 22.05.2025 r.

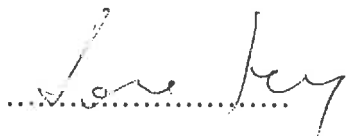
Opłaty należy dokonać na 3 dni przed wyznaczoną datą podpisania aktu notarialnego.

Koszt sporządzenia aktu notarialnego oraz opłaty wieczystoksięgowe za wpis służebności ponosi właściciel nieruchomości władnacej RZ2Z/00009964/1

Niniejszy protokół sporządzono w 3 egzemplarzach.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

**Właściciel nieruchomości władnacej**  
**RZ2Z/00009964/1**



**Właściciel nieruchomości obciążonej**  
**RZ2Z/00044468/1**

**WÓJT GMINY**  
  
**Bartłomiej Kuchta**



Załącznik do protokołu uzgodnień  
z dnia .....2025 r.  
obręb ewidencyjny: Wólka Hyznerńska  
SKALA 1:1000

366  
część działki nr 364 i 365 obciążona  
odpłatną i na czas nieokreślony  
służebnością gruntową  
polegającą na prawie przejścia i przejazdu

*Handwritten signature*