

Wójt Gminy Hyżne podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Hyżne przeznaczonej do dzierżawy

Hyżne, dnia 29.10.2026 r.

Wójt Gminy Hyżne

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399, z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości wykaz

części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Hyżne, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat.

Przedmiotem dzierżawy będą części nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Hyżne, gmina Hyżne, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- część działki nr 3097/2 o powierzchni 0,0035 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr RZ2Z/00002392/1;
- część działki nr 3098/1 o powierzchni 0,0025 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr RZ2Z/000025645/7.

Opis nieruchomości: Przedmiot dzierżawy obejmuje części dwóch działek ewidencyjnych położonych w miejscowości Hyżne. Łączna powierzchnia części nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wynosi 0,0060 ha (60 m²). Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działki posiadają użytek oznaczony symbolem Bi – inne tereny zabudowane.

Przeznaczenie nieruchomości: prowadzenie działalności handlowo-usługowej z wykorzystaniem kontenera służącego prowadzeniu tej działalności.

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego: 300,00 zł (słownie: trzysta złotych 00/100) za łączną powierzchnię przedmiotu dzierżawy. Do czynszu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT).

Terminy wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca, na zasadach określonych w umowie dzierżawy.

Zasady aktualizacji opłat: czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz w roku, w miesiącu marcu, w stosunku do roku poprzedniego, według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na zasadach określonych w umowie dzierżawy.

Bliższe informacje o nieruchomościach ujętych w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Hyżne, tel. 17 23 045 64, pokój nr 7.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Hyżne oraz zamieszcza na stronie internetowej Gminy Hyżne. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami prawa.

Wójt Gminy Hyżne
WOJCI GMINY

Bartłomiej Kuchta
.....