

Wójt Gminy Hyżne podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Hyżne przeznaczonych do oddania w najem

Wójt Gminy Hyżne podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Hyżne przeznaczonych do oddania w najem

WÓJT GMINY HYŻNE
woj. podkarpackie

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 20/2024 z dnia 1 lutego 2024 r.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023.344 t.j. z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVI/101/08 Rady Gminy Hyżne z dnia 31 marca 2008 r. (Dz.Urz.Woj. Podk. Nr 33, poz. 856) w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wójt Gminy Hyżne

podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia w drodze bezprzetargowej.

Lp	Adres	Powierzchnia lokalu (m ²)	Nr KW	Nr działki, na której znajduje się lokal	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu wraz z udziałem gruntowym
1	Dylągówka Nr 88 gmina Hyżne woj. podkarpackie	Pomieszczenia o powierzchni 81,15 m ²	RZ2Z/000 12370/4	2170 (obręb Nr 0002, Dylągówka)	3 lata	Prowadzenie działalności usługowo-handlowej	1050 zł/ms brutto

- Opis nieruchomości: przedmiotem najmu będzie lokal użytkowy znajdujący się w budynku Nr 88, gmina Hyżne, woj. podkarpackie, stanowiącym własność gminy Hyżne. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, wentylacyjną i telefoniczną.
- Koszty eksploatacji: przyszły Najemca pokrywa odrębnie wg wskazań liczników.
- Wysokość opłat z tytułu najmu: 1050 zł/ms brutto.
- Terminy wnoszenia opłat: czynsz za najem lokalu płatny z góry do 15-go dnia każdego miesiąca.
- Zasady aktualizacji opłat: czynsz będzie waloryzowany przez Wynajmującego raz na rok w miesiącu marcu, w stosunku do poprzedniego roku kalendarzowego wg wskaźników GUS dotyczących wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
- Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UG Hyżne, zamieszczenie na stronie internetowej, a informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Hyżne – pok. nr 7 lub telefonicznie pod nr 0-17 230-45-64.

WÓJT GMINY

Bartłomiej Kuchta

- [Obwieszczenie Wojewody Podkarpackiego z dnia 01-02-2024](#)