Wójt Gminy Hyżne podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Hyżne przeznaczonej do użyczenia

WÓJT GMINY HYŻNE
woj.podkarpackie

Załącznik Nr 1
do Zarządzenie Nr 143/26
z dnia 24.11.2026 r.

RIG3.6850.9.2026.AR

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz § 7 ust.5 zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nie oznaczony uchwalonych Uchwałą Nr XVI/101/08 Rady Gminy w Hyżnem z dnia 31 marca 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Podk. Nr 33, poz. 856/

Wójt Gminy Hyżne
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonej do oddania w użyczenie

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia i opis nieruchomości.

Przedmiotem użyczenia będzie budynek położony w miejscowości Hyżne pod adresem Hyżne 615A, stanowiący własność Gminy Hyżne, usytuowany na działce ewidencyjnej nr 3087/1 o powierzchni 0,4928 ha, obręb Hyżne, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr RZ2Z/00042364/8.
Powierzchnia użytkowa budynku: 928,62 m².

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w nieodpłatne użyczenie na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury w Hyżnem, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności kulturalnej, statutowej oraz realizację zadań związanych z upowszechnianiem kultury i aktywizacją społeczności lokalnej.
Oddanie nieruchomości w użyczenie nastąpi w trybie bezprzetargowym, na czas nieokreślony.

3. Termin zagospodarowania nieruchomości.

Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi z dniem 01.01.2027 r., na warunkach określonych w umowie użyczenia.

4. Wysokość opłat z tytułu użyczenia, terminy wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji opłat.

Oddanie nieruchomości w użyczenie nastąpi nieodpłatnie. Z tytułu użyczenia nie będzie pobierany czynsz ani inne opłaty za korzystanie z nieruchomości.
Biorący do używania będzie zobowiązany do ponoszenia kosztów związanych z bieżącą eksploatacją nieruchomości, w szczególności kosztów zużycia energii elektrycznej, wody, ogrzewania oraz innych mediów, według wskazań odpowiednich liczników lub na zasadach określonych w umowie użyczenia.
Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Hyżne oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Hyżne. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Hyżne – pok. nr 7 lub telefonicznie pod nr 17 230 45 64.

WÓJT GMINY
Bartłomiej Kuchta