Wójt Gminy Hyżne podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Hyżne przeznaczonej do użyczenia

WÓJT GMINY HYŻNE
woj.podkarpackie

Załącznik Nr 1
do Zarządzenie Nr 132/26
z dnia 16.11.2026 r.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVI/101/08 Rady Gminy Hyżne z dnia 31 marca 2008 r. (Dz.Urz.Woj. Podk. Nr 33, poz. 856) w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Wójt Gminy Hyżne

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia oraz opis nieruchomości.**
   Lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń o łącznej pow. 28,4 m^2, łazienki wraz z udziałem w części wspólnej znajdujący się na parterze w budynku nr 225 – „Stara Mleczarnia", na nieruchomości oznaczonej nr geod. 4260 o pow. 0,15 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RZ2Z/00046820/1.
2. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.**
   Lokal użytkowy przeznacza się do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym, począwszy od dnia 1 stycznia 2027 roku na okres 3 lat, na rzecz Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Rzeszowie celem stacjonowania Zespołu Ratownictwa Medycznego.
3. **Wysokość opłat z tytułu użyczenia, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat.**
   Biorący do używania zobowiązany będzie do uiszczania kosztów utrzymania związanych z eksploatacją przedmiotu użyczenia, na które składają się następujące opłaty: za ogrzewanie, za zużycie wody ciepłej i zimnej, za sprzedaż i dystrybucję energii elektrycznej oraz za odbiór odpadów komunalnych. Z tytułu ww. obciążeń Użyczający będzie miesięcznie wystawiać Biorącemu fakturę na kwotę ryczałtową w wysokości 1000,00 zł. Biorący do używania zobowiązany będzie do deklarowania i opłacania podatku od nieruchomości za zajmowaną powierzchnię. Biorący do używania zobowiązany będzie do opłacania wystawionych przez Użyczającego not księgowych do 15-go dnia każdego miesiąca w kasie Urzędu Gminy lub przelewem na konto wskazane przez Użyczającego w dokumencie rozliczeniowym.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UG Hyżne, umieszczenie informacji w gazecie codziennej „Super Nowości", zamieszczenie na stronie internetowej BIP UG Hyżne na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Hyżne – pok. nr 7 lub telefonicznie pod nr 0-17 230-45-64.

WÓJT GMINY
Tomasz Kuchta