

Wójt Gminy Hyżne zawiadamia o toczącym się postępowaniu zmierzającym do wydania decyzji o warunkach zabudowy dla zamierzenia p.n.: „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego” na działkach o numerach ewidencyjnych 5157, 5158, położonych w miejscowości Hyżne, gmina Hyżne

Obwieszczenie Wójta Gminy Hyżne

OBWIESZCZENIE

RIG4.6730.411.2025.MR

Hyżne,

data zgodna z podpisem

Zgodnie z art. 53 ust. 1 i 1c w związku z art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

zawiadamiam,

o toczącym się postępowaniu zmierzającym do wydania decyzji o warunkach zabudowy dla zamierzenia p.n.: „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego” na działkach o numerach ewidencyjnych 5157, 5158, położonych w miejscowości Hyżne, gmina Hyżne.

Dotychczas wykonano następujące czynności:

1. **Zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania.**
2. **Zawiadomiono strony o skierowaniu projektu decyzji o warunkach zabudowy dotyczącego ww. inwestycji do organów uzgadniających.**
3. **Uzgodniono projekt decyzji o warunkach zabudowy.**
4. **Zawiadomiono strony o możliwości zapoznania się z całością akt dotyczącą projektu decyzji o warunkach zabudowy.**

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zawiadamia się, że w ciągu 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia, można w tut. Urzędzie Gminy pok. Nr 6 (kontakt e-mail: m.rybka@hyzne.pl lub telefon: 535 953 782)

zapoznać się z całością akt dot. projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pod nazwą: „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne i budynku gospodarczego” na działkach o numerach ewidencyjnych 5157, 5158, położonych w miejscowości Hyżne, gmina Hyżne.

W trakcie przedmiotowego postępowania ustalono, że dla nieruchomości o numerach ewidencyjnych 5205 i 5156 położonych w m. Hyżne, przylegających do działki, na której realizowana będzie inwestycja nie można ustalić adresu kilku właścicieli lub właściciele nie żyją. W świetle powyższego w tej sprawie ma zastosowanie art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, że: w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

POUCZENIE

1. Strony postępowania mogą w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi i zgromadzonymi materiałami, zgłosić ewentualne zastrzeżenia i wnioski, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w Urzędzie Gminy w Hyżnem w pokoju nr 6 w godzinach pracy urzędu zgodnie z art. 10 Kpa.
2. Zgodnie z art. 41 § 1 i § 2 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu zamieszkania; w razie zaniedbania tego obowiązku określonego doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Z up. Wójta Gminy Hyżne

Dionizy Beda

Zastępca Wójta Gminy Hyżne

/dokument podpisany elektronicznie/

Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej.