

Przedmiar robót

Kapliczka Grzegorzówka - obiekt

Budowa: **Remont kapliczki w ramach zadania: Rewitalizacja zabytkowej kapliczki w m. Grzegorzówka**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane i konserwatorskie**

Lokalizacja: **część dz. nr ewid. 191/2 jedn. 181607_2 Hyżne, obr. 0003 Grzegorzówka**

Inwestor: **Gmina Hyżne
36-024 Hyżne 103**

Jednostka opracowująca kosztorys: **A&K Pracownia Projektowa Adam Wilkos
35-030 Rzeszów,
ul. Roderyka Alsa 1**

Data opracowania:
2024-01-15

Autor opracowania:
mgr inż. Adam Wilkos

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Należy przeprowadzić pełną konserwację techniczną i estetyczną w oparciu o program prac konserwatorskich.

Planowane prace:

Kapliczka:

1. Rozbiórka całości kapliczki i transport wszystkich elementów do pracowni firmy wykonawczej.
2. Wstępne oczyszczenie powierzchni z brudu i kurzu.
3. Wykonanie odkrywek ustalających budowę stratygraficzną warstw oraz pierwotną kolorystykę obiektu.
4. Impregnacja metodą powlekania zdemontowanych elementów, które będą wykorzystane ponownie do złożenia. Należy uwzględnić konieczność sezonowania po impregnacji.
5. Usunięcie późniejszych nieoryginalnych elementów drewnianych.
6. Uzupelnienie dużych ubytków drewna wstawkami z drewna dobranej gatunkowo do oryginalnego. Opracowanie powierzchni wstawek.
7. Przesunięcie kapliczki o ok. 30-50cm w kierunku działki 190/2 celem ustabilizowania posadowienia kapliczki).
8. Montaż kapliczki w docelowym miejscu z zachowaniem poziomu (brak przekrzywienia).
9. Pokrycie kapliczki blachą cynkowo – tytanową bitą na zakładkę.
10. Odtworzenie sygnaturki na szczycie kapliczki według zachowanych elementów.
11. Montaż metalowego krzyżyka na sygnaturce po przeprowadzonych zabiegach konserwatorskich.
12. Zabezpieczenie całości kapliczki impregnatami lub bejcami w kolorze.
13. Wykonanie podmurówki dookoła kapliczki z cegły pełnej układanej na płasko (6,5cm) na zaprawie wapienno-cementowej.
14. Montaż stolarki drewnianej drzwiowej oraz okiennej.

Rzeźby (Krucyfiks, gołębicą oraz dwa putta):

1. Wstępne oczyszczenie powierzchni rzeźb z brudu i kurzu.
2. Wykonanie odkrywek ustalających budowę stratygraficzną oraz pierwotną kolorystykę obiektu.
3. Usunięcie przemaalowań metodą chemiczną z doczyszczaniem mechanicznym.
4. Impregnacja metodą powlekania zdemontowanych elementów, po wcześniej przeprowadzonych próbach działania rozpuszczalników na warstwy malarskie. Należy uwzględnić konieczność sezonowania po impregnacji.
5. Usunięcie wtórnych złoceń.
6. Usunięcie późniejszych nieoryginalnych elementów drewnianych.
7. Uzupelnienie dużych ubytków drewna wstawkami z drewna dobranej gatunkowo do oryginalnego. Opracowanie powierzchni wstawek.
8. Uzupelnienie większych ubytków formy rzeźbiarskiej kitem trocinowym lub masą żywiczną. Opracowanie powierzchni kitów.
9. W razie konieczności wymiana zniszczonych elementów na nowe wykonane z drewna sezonowanego.
10. Sklejenie rozluźnionych połączeń stolarskich struktury. Do klejenia należy zastosować klej akrylowy, wkręty nierdzewne oraz kołki drewniane.
11. Założenie zapraw klejowo-kredowych i opracowanie ich powierzchni.
12. Położenie pod złączenia podkładów pulmentowych.
13. Rekonstrukcja partii złoceń złotem płatkowym karatowym.
14. Ewentualne zabezpieczenie partii złoceń lakierem zabezpieczającym złoto przed wytarciem.
15. Położenie izolacji szelakowej na kity kredowe w partiach polichromii.
16. Położenie werniksu podkładowego w partii polichromii rzeźby.
17. Uzupelnienie ubytków polichromii (punktowanie farbami mastyksowymi) oraz wykonanie rekonstrukcji na partiach z niezachowaną warstwą malarską z przywróceniem pierwotnego wyglądu.

Obrazy:

1. Wymontowanie obrazów z ram.
2. Oczyszczenie z brudu i kurzu.
3. Zamontowanie ram.

Zagospodarowanie:

1. Pielęgnacja drzewa związanego ściśle z zabytkiem, polegać będzie na wycinie jednej z gałęzi, która znacznie została ugięta pod wpływem ciężaru własnego, zagrażająca w przyszłości osobom przebywającym w pobliżu kapliczki. Wspomnianą gałąź wyciąć za pomocą piły spalinowej/elektrycznej z zachowaniem szczególnej ostrożności. Czynność tę wykonać podczas, gdy kapliczka będzie rozebrana, aby uniknąć przypadkowego upadku gałęzi na wyremontowaną kapliczkę. Przycinkę gałęzi należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kapliczka Grzegorzówka - obiekt		
1	Element	Kapliczka - podbudowa pod kapliczką		
1.1	KNR 1901/103/5	Karczowanie pni o grubości 8-15 cm płytko zakorzenionych - analogia - przycięcie gałęzi	szt	1,000
1.2	KNR 1901/104/2	Transport karpiny i gałęzi na odległość do 2 km	m3	0,025
1.3	KNR 231/101/5	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii I-II, na głębokości 20 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,15*2,70		5,805
			RAZEM:	5,805
			m2	5,805
1.4	KNR 231/103/1	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii I-II		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5.805		5,805
			RAZEM:	5,805
			m2	5,805
1.5	KNR 911/201/4	Separacja warstw gruntu, geowłóknina, sposobem ręcznym		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5.805		5,805
			RAZEM:	5,805
			m2	5,805
1.6	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, kruszywo łamane ozdobne białe, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5.805		5,805
			RAZEM:	5,805
			m2	5,805
1.7	KNR 231/114/6	Podbudowy z kruszyw, kruszywo łamane ozdobne białe, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości - w miejscu kapliczki Krotność=5		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5,80		5,800
			RAZEM:	5,800
			m2	5,800
1.8	KNR 201/415/2	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów, leżącej na długości 1 m wzdłuż krawędzi, kategoria gruntu III		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5.805*0,20		1,161
			RAZEM:	1,161
			m3	1,161
2	Element	Kapliczka - prace wstępne i rozbiórka		
2.1	TZKNC 6/106/1 (1)	Wstępne oględziny obiektu, stopień trudności obiektu - przeciętny	szt	1,000
2.2	TZKNC 6/106/2 (1)	Inwentaryzacja obiektu i wstępny opis, stopień trudności obiektu - przeciętny	szt	1,000
2.3	TZKNC 6/106/5 (1)	Nadzór przy fotografowaniu obiektu, stopień trudności obiektu - przeciętny	szt	1,000
2.4	TZKNBK 6/1101/11	Roboty rozbiórkowe rozebranie pokrycia dachowego z taflí lupkowych nienadających się do ponownego użytku (poz 142) - analogia - rozbiórka blachy dachowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,67*1,58*2		8,437
			RAZEM:	8,437
			m2	8,437
2.5	TZKNBK 5/1002/7	Rozbiórka ołączenia i deskowania połaci dachu, deskowanie, pochylenie połaci 85-120% (poz. 220)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		8.437		8,437
			RAZEM:	8,437
			m2	8,437
2.6	TZKNBK 5/1001/2	Rozbiórka konstrukcji ciesielskiej, przeznaczonej do ponownego montażu (poz. 215)	m3	1,000
2.7	TZKNBK 5/1007/30	Rozbiórka podłogi drewnianej, nie przeznaczonej do ponownego montażu (poz. 242a)	m2	2,400
2.8	TZKNBK 5/1007/32	Rozbiórka podłogi drewnianej, rozbiórka legarów podłogowych (poz. 242c)	m	10,000
2.9	TZKNBK 5/1005/20	Rozebranie obicia ścian drewnianych, z dwóch warstw desek (poz. 233)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,00+4,00+3,00+3,00+1,25+1,25		16,500
			RAZEM:	16,500
			m2	16,500

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.10	TZKNBK 4/2101/7	Ręczne rozebranie muru z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 cegły i więcej (poz 543)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,55+2,07)*2*0,15*0,24		0,261
		RAZEM:		0,261
			m3	0,261
2.11	Kalkulacja własna	Demontaż elementów aranżacji wnętrza	kpl	1,000
3	Element	Kapliczka - prace konserwatorskie elementów		
3.1	Kalkulacja własna	Wykonanie prac dotyczących elementów drewnianych kapliczki - zgodnie z programem prac konserwatorskich i projektem	kpl	1,000
3.2	Kalkulacja własna	Wykonanie prac dotyczących rzeźb i elementów ozdobnych - zgodnie z programem prac konserwatorskich i projektem	kpl	1,000
3.3	Kalkulacja własna	Wykonanie prac dotyczących obrazów - zgodnie z programem prac konserwatorskich i projektem	kpl	1,000
4	Element	Kapliczka - ponowny montaż		
4.1	TZKNBK 7/103/7	Izolacja pozioma murów z 2 warstw papy z warstwa wyrównawcza o grubości 2' cm z zaprawy cementowej z dodaniem środka wodoszczelnego (poz 33)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,55+2,07)*2*0,24		1,738
		RAZEM:		1,738
			m2	1,738
4.2	TZKNBK 4/101/1	Fundamenty, z cegły budowlanej na zaprawie cementowo-wapiennej (poz 1)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0.261		0,261
		RAZEM:		0,261
			m3	0,261
4.3	Kalkulacja własna	Ponowny montaż elementów drewnianych odnowionych oraz montaż elementów nowych	kpl	1,000
4.4	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - analogia - membrana dachowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8.437		8,437
		RAZEM:		8,437
			m2	8,437
4.5	KNRW 202/508/1	Pokrycie dachu blachą tytanowo-cynkową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		8.437		8,437
		RAZEM:		8,437
			m2	8,437