

Projekt

z dnia 22 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY HYŻNE**

z dnia 27 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych na rzecz Gminy Hyżne do gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4 Uchwały Nr XVI/101/08 Rady Gminy Hyżne z dnia 31 marca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2008 r. Nr 33, poz. 856) w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

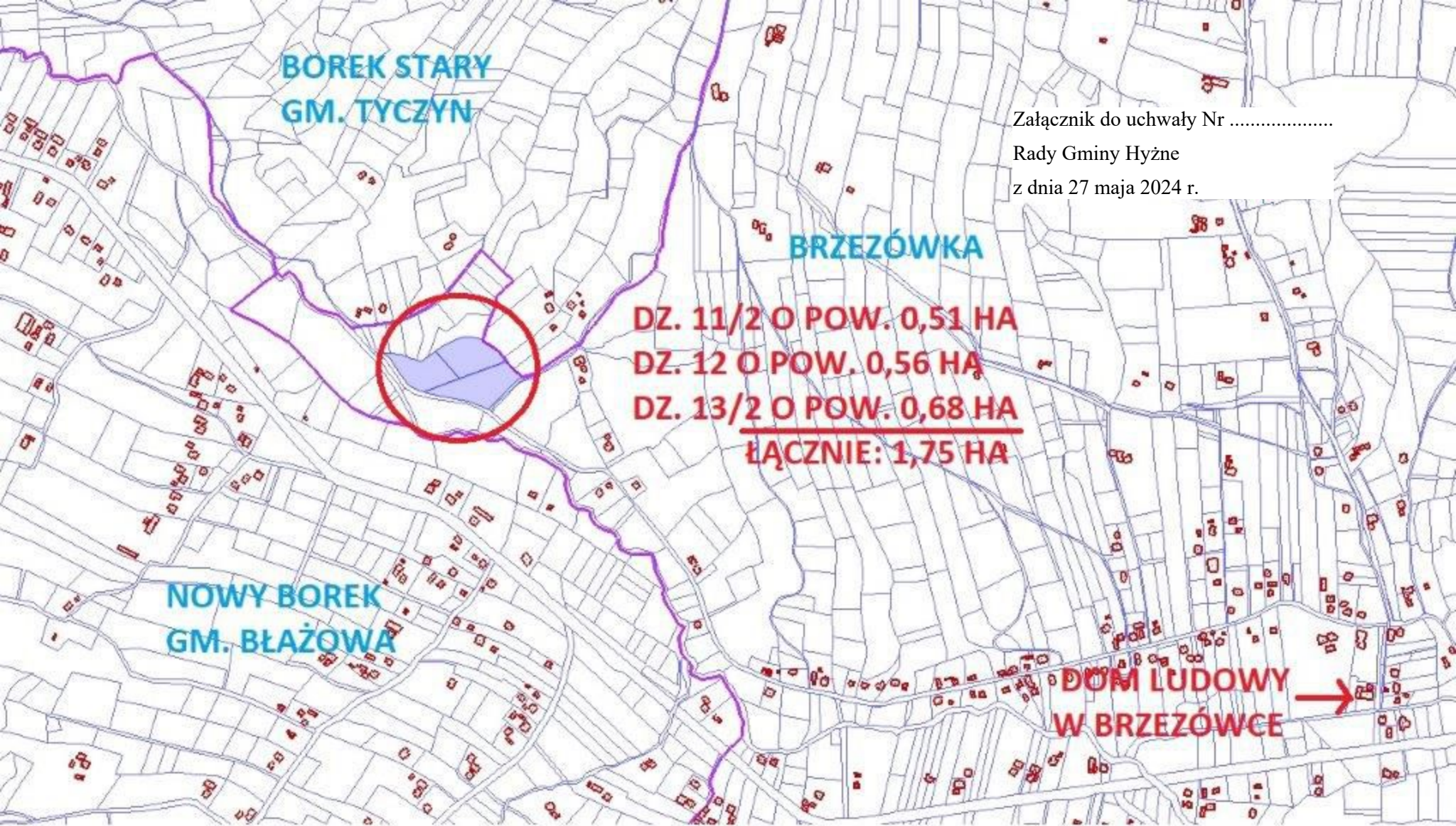
§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Hyżne od osób fizycznych prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki: nr 11/2 o powierzchni 0,51 ha, nr 12 o powierzchni 0,56 ha, nr 13/2 o powierzchni 0,68 ha położone w miejscowości Brzezówka, gm. Hyżne.

§ 2. Nabycie nieruchomości nastąpi w celu realizacji zadań własnych Gminy.

§ 3. Źródłem pokrycia zobowiązania będą środki finansowe zapewnione w budżecie gminy na 2024 rok w dziale 700, rozdz. 70005.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Hyżne.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Hyżne
z dnia 27 maja 2024 r.

BOREK STARY
GM. TYCZYN

BRZEWÓWKA

DZ. 11/2 O POW. 0,51 HA
DZ. 12 O POW. 0,56 HA
DZ. 13/2 O POW. 0,68 HA
ŁĄCZNIE: 1,75 HA

NOWY BOREK
GM. BŁAŻOWA

DŹM LUDOWY
W BRZEWÓWCE →

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie niezabudowanych nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 11/2 o powierzchni 0,51 ha, nr 12 o powierzchni 0,56 ha, nr 13/2 o powierzchni 0,68 ha położone w miejscowości Brzezówka, gm. Hyżne z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy.

Jak stanowi ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Nabycie działek nr 11/2, nr 12, nr 13/2 nastąpi w formie notarialnej umowy sprzedaży zawartej pomiędzy właścicielem nieruchomości a Gminą Hyżne. Koszty zakupu działki oraz dokumentacji niezbędnej do nabycia nieruchomości i aktu notarialnego pokryje Gmina.

Uzyskanie przez Gminę Hyżne ww. działek umożliwi realizację planów związanych z prowadzeniem inwestycji infrastrukturalnych mających na celu zaspokojenie potrzeb społeczności lokalnej.

Sprawa nabycia działek została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję ds. społeczno-gospodarczych na posiedzeniu w dniu 15 maja 2024 r.