

**Projekt**

z dnia 7 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY HYŻNE**

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

**w sprawie zaciągnięcia zobowiązania ponad budżet 2024 roku z przeznaczeniem na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Hyżne o nazwie „ZALEW DYŁĄGÓWKA”, dla działek o numerach ewidencyjnych 2123/2, 2120, 2121, 2122, 2124/2, 2097, 2096, 2095/2, 2094/2, 2093/8, 2093/6, 2046, 2047, 2048, 2049, 2045, 2099, 2098 położonych na terenie miejscowości Dylągówka, gmina Hyżne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. e ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 t.j.) oraz art. 3 pkt 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.)

**Rada Gminy Hyżne uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zaciągnięcie przez Gminę Hyżne zobowiązania na realizację zadania bieżącego finansowego ponad budżet 2024 roku w kwocie **45 000,00 zł** brutto (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100) z przeznaczeniem na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Hyżne o nazwie „ZALEW DYŁĄGÓWKA”.

2. Upoważnia się Wójta Gminy Hyżne do zaciągnięcia zobowiązania, o którym mowa w ust.1.

§ 2. Zaciągnięte zobowiązanie, o którym mowa w § 1 ust. 1, pokryte będzie w 2025 roku z dochodów własnych gminy, w tym podatku dochodowego od osób fizycznych oraz podatków i opłat lokalnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Hyżne.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

W dniu 7 lipca 2023 r. Sejm Rzeczypospolitej Polskiej przyjął ustawę o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), zwaną dalej „ustawą”. Przepisy ustawy weszły w życie w dniu 24 września 2023 r. Na mocy art. 65 ust. 1 ustawy z dniem 1 stycznia 2026 r. studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obowiązujące w gminach tracą moc. W miejsce studium stanowiącego dokument planistyczny określający politykę przestrzenną gminy, ustawa wprowadza nowy akt planowania przestrzennego - plan ogólny gminy.

W związku z możliwością procedowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, na cele lokalizacji inwestycji celu publicznego, Gmina Hyżne podejmuje kroki zmierzające do zmiany sposobu użytkowania gruntów na działkach o nr ew. 2123/2, 2120, 2121, 2122, 2124/2, 2097, 2096, 2095/2, 2094/2, 2093/8, 2093/6, 2046, 2047, 2048, 2049, 2045, 2099, 2098 położonych w miejscowości Dylągówka, Gmina Hyżne. Łączna powierzchnia działek wynosi 3,2509 ha.

W przyszłości Gmina Hyżne, chce, aby na ww. działkach zlokalizować infrastrukturę turystyczno-rekreacyjną, jednak bez uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu wyżej wymienionych działek, nie będzie to możliwe.

Planowany sposób zagospodarowania terenu w granicach sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „ZALEW DYŁĄGÓWKA”, obejmuje ważny cel, dający możliwości rozwoju gospodarczego Gminy Hyżne, w poszanowaniu względów ochrony środowiska, na terenach objętych ochroną prawną, wynikająca z ustawy o ochronie przyrody.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „ZALEW DYŁĄGÓWKA”, stworzy podstawy prawne i możliwości techniczne i organizacyjne do rozwoju gminy, która ze względu na swoje położenie i ważny cel społeczny, przyniesie mieszkańcom gminy korzyści społeczne i ekonomiczne.